

**UCHWAŁA NR XXXVII.441.2022
RADY GMINY CZŁUCHÓW**

z dnia 27 stycznia 2022r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Rychnowy, gm. Człuchów.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.)
- art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021r. poz. 741 ze zm.)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Rychnowy, zgodnie z § 1 ust. 2 niniejszej uchwały.
2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Człuchowie oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021r. poz. 741 ze zm.) z dniem 31 grudnia 2003 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów. W związku z powyższym, w celu realizacji zadań gminy w zakresie planowania przestrzennego, w obrębie geodezyjnym Rychnowy zaistniała potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty opracowaniem planu miejscowego jest położony w miejscowości Zagórki i obejmuje w całości działkę nr 429/28 obręb geodezyjny Rychnowy. Działka nr 429/28 o powierzchni 18,2612ha stanowi w całości grunty orne klasy RIVa i RV.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu jest uzasadnione wnioskiem złożonym przez właściciela obszaru objętego planem, który dotyczy przeznaczenia terenu pod teren górniczy odkrywkowej kopalni kruszywa. Na działce nr 429/28 obr. geodezyjny Rychnowy znajduje się złożę piasku „RYCHNOWY III” w kat. C₁ zatwierdzone przez Marszałka Województwa Pomorskiego decyzją nr DROŚ-G.7427.11.2019 z dnia 03.04.2019r.

W związku z powyższym należy uznać za celowe przystąpienie do opracowania planu miejscowego dla przedmiotowego terenu.

